

「終活トピックス1」相続と高齢者サポート

愛する家族に「想い」を遺し 心豊かなセカンドライフを送るために

「徹底したお客様視点を貫きます」。この言葉を理念に掲げ、躍進を続ける長津田総合法務事務所。法律・保険・不動産の各専門家集団による三位一体の総合サービスや高齢者サポート事業のスタートなど、顧客のニーズに応える新たな試みが注目を集めている。

相続はいつの時代も「心の問題」 意識することが終活の第一歩

長津田駅から徒歩1分の好立地に社屋を構える「長津田総合法務事務所」。時代の変遷と共に司法書士業務の広がりや求められる中、新たなサービスを提供し続ける新進気鋭の司法書士事務所だ。ここでは、プロパー業務である登記業務のみならず、相続対策及び手続代行や債務整理、離婚問題、住宅ローンに関する問題など、個人の生活と密着した法務相談に丁寧に対応。モーゲージプランナー（住宅ローン専門資格）の取得など、従来にならぬアプローチで業務の可能性を広げ、2011年にはグループ会社として、不動産を扱う「株

株式会社ロイヤーズハウジング」保険の代理店である「ロイヤーズライフアシスト」も設立した。法律不動産・保険が連携して問題解決に取り組み、顧客の負担を軽減するなど、負荷価値の高いワンストップサービスが実現している。

また、年間2000件という多くの相談が寄せられるにも関わらず、相談者が納得するまで時間をかけて話を聞くのも同社のスタイル。業務の効率を考えれば、そこまで親身に感じる事務所は他にないだろう。

「なぜそこまで時間をかけるのかといえば、どんな話の中にもその方の『想い』があるから。例えば遺言を作成する場合、その方の誕生から結婚、子育て、現在に至るまでをお伺いして『だからこそこうしたい』という気持ちを家族に遺します。それさえあれば紛争が生まれることはありません。

私のミニエンディングノート

- *人生最後に食べたいもの(最後の晩餐) 妻の手料理
- *人生最後に行きたいところ オーストラリア
- *天国に持っていきたいもの 家系図
- *天国で会いたい人 祖父
- *生まれ変わったらなりた職業 プロ野球選手

せん。相続はいつの時代も「心の問題」なんです」と話すのは代表の高橋欣也さん。

家族の辛い心情に関係なく降りかかり、生活を振りまわす相続問題。これは財産の多寡ではなく、家族間の心の問題が整理できていないからこそ発生するものであり、どの家庭にも起こりうる現実だという。

「生前から『死』に関することを考えるなど減相もないと思うかもしれませんが、本当に家族を大切に思うならば、相続について正しい知識を得ることが正しき終活の第一歩であると私は考えています」

老後の不安を和らげ 彩りあふれる未来のために

そんな「長津田総合法務事務所」が新たな挑戦に取り組んでいる。平成26年11月1日よりス



司法書士法人 長津田総合法務事務所代表

高橋 欣也 profile

たかはしきんや ●1971年、神奈川県川崎市生まれ。明治大学法学部卒。2008年、37歳のとき友人・加納大志氏と共に同事務所を開業。2009年には「ガイアの夜明け」(テレビ東京)に出演。問題解決に向けて真摯に取り組む姿が反響を呼び、現在の年間相談数は2000件を超える。

ターゲットとした高齢者サポート部門「悠々百彩くらぶ」だ。

「これまでの業務を通じて、多くの皆様が『自身の老後』や『これからの生活』について不安を抱えていらつしやることを実感しました。当社ならではのノウハウを生かし、様々なお悩みの解決に向けて全力でサポートしていきたくて考えたのです」と話すのはセンター長の阿久津信さん。

無料で行われる高齢者ホームへの紹介業務をはじめ、各人の家族状況や生活の様子に合わせて、みまもりサービスや生活の代行業務などのサポートを実施。法律

保険・不動産の3法人の基盤を生かした出張相談サービスや施設での無料相談会なども開催予定だ。

「高齢者サポート」という新たな入り口を設けることで、お客様にとってよりわかりやすい形で、必要とされる部分をフルサポートすることが可能となります。ご家族のため、社会のために頑張ってきたため、次はご自身の幸せのための生活を送っていただけるようなお手伝いをしたいと思っています」と阿久津さん。

「二度のお手伝い」から「長く寄り添う存在」へ。同事務所はお客様のために努力を続けていく。



悠々百彩くらぶセンター長

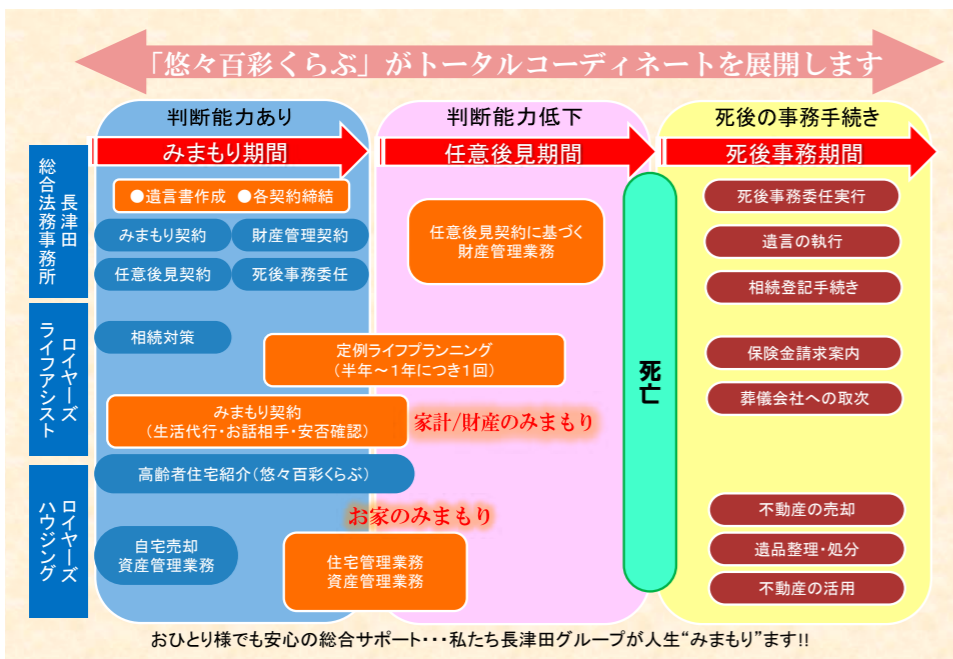
阿久津 信 profile

あくつまこと ●1985年、栃木県宇都宮市生まれ。青森公立大学経営経済学部卒。信用金庫で約7年間営業業務に携わり、2014年5月より長津田総合法務事務所に入所。営業部門を統括、指揮し、同年11月より現職

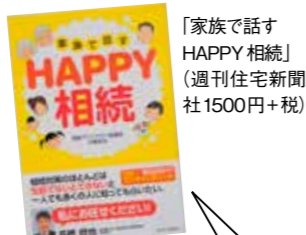
長津田グループ関連図



長津田グループでは、3法人4事業体制で皆様の暮らしをサポートを行っています。当グループならではのサービスを皆様に提供出来る様スタッフ一同日々励んでいます!!



代表・高橋欣也さんが執筆に参加した話題の本。誰にでも起こりうる相続トラブルと、その対処法を具体例をあげてわかりやすく説明している。遺された家族が幸せに過ごすことのできる「HAPPY相続」に向けて相続の基礎知識や対策が学べる一冊。



司法書士法人 長津田総合法務事務所
 国 神奈川県横浜市緑区長津田5-1-13 ☎045-988-0157
 株式会社 ロイヤーズライフアシスト
 国 横浜市緑区長津田5-1-12 ☎045-511-8726
 株式会社 ロイヤーズハウジング
 国 横浜市緑区長津田5-2-60 フジヨシビルB201号室 ☎045-507-5171
 長津田高齢者サポートセンター 悠々百彩くらぶ
 国 横浜市緑区長津田5-1-12 ☎045-479-8855